


УТВЕРЖДАЮ

**Первый заместитель
председателя правления
Департамента
экономической
политики и развития
города Москвы**


_____ **Р.Е.Беззубик**

ПРОТОКОЛ № 26

**заседания правления
Департамента экономической политики и развития города Москвы**

г. Москва

от 12 мая 2017 г.

Председествовал:

Первый заместитель председателя правления

Р.Е.Беззубик

Члены правления:

**П.Д.Федоров
Д.В.Путин
Л.И.Наперова**

от Департамента экономической
политики и развития города Москвы:

**Ю.А.Борисов
И.Н.Русских
А.Г.Ермаков**

1. О повестке дня заседания правления Департамента

1. Правление приступило к работе по следующей повестке дня заседания:

– об установлении тарифов на транспортировку воды для потребителей Муниципального унитарного предприятия «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» на 2017 год.

Вопрос № 1 «Об установлении тарифов на транспортировку воды для потребителей Муниципального унитарного предприятия «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» на 2017 год»

(Беззубик Р.Е., Федоров П.Д., Путин Д.В., Наперова Л.И., Борисов Ю.А., Русских И.Н., Ермаков А.Г., Сороколетова С.Н.)

1.1 Принять к сведению информацию начальника Управления ценообразования в теплоснабжении и коммунальной сфере Ю.А. Борисова о том, что в адрес Департамента экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) поступило предложение Муниципального унитарного предприятия «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» (далее – МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО», организация) об установлении тарифов в сфере водоснабжения на транспортировку воды с приложением расчетных и обосновывающих материалов (вх. от 10 ноября 2017 г. № ДПР-40-3063/16).

Экспертиза предложения об установлении тарифов в сфере водоснабжения МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» осуществляется в соответствии с Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 17 мая 2011 г. № 210-ПП.

Обосновывающие материалы, проект производственной программы, а также дополнительные материалы представлены организацией на 278 листах (вх. от 10 ноября 2016 г. № ДПР-40-3063/16, от 15 марта 2017 г. № ДПР-40-1365/17, от 31 марта 2017 г. № ДПР-44-71/17, от 19 апреля 2017 г. № ДПР-40-2437/17, от 26 апреля 2017 г. № ДПР-40-2602/17).

Инвестиционная программа, программы комплексного развития, программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности отсутствуют.

Согласно заявлению организации приказом Департамента от 28 марта 2017 г. № 37-тд на 2017 год открыто дело об установлении тарифов на транспортировку воды (уведомление об открытии дела от 28 марта 2017 г. № ДПР-44-71/17).

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации.

3. Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

4. Федеральный закон от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

5. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ).

8. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

9. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16 июля 2014 г. № 1154-э (далее – Регламент установления тарифов).

10. Приказ Минстроя России от 25 января 2014 г. № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (далее – Порядок ведения раздельного учета затрат).

11. Приказ Минстроя России от 4 апреля 2014 г. № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

12. Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 1999 г. № 65 «Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства».

13. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов в регулируемой деятельности:

В состав имущества, участвующего в процессе транспортировки холодной воды, входят здания ЦТП с находящимся в них насосным оборудованием для подачи воды в разводящие сети и внутридомовые системы.

МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» в качестве подтверждения наличия права собственности или иного законного права в отношении недвижимых объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности по транспортировке холодной воды, представило следующие документы:

- договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным теплоэнергетическим предприятием г. Троицка (далее – МТЭП) от 2000 года, согласно которому Комитет по управлению имуществом города Троицка закрепляет за МТЭП на праве хозяйственного ведения движимое и недвижимое имущество согласно приложению 1 к указанному договору (в том числе трубопроводы, тепловые пункты);

- копию постановления главы города Троицка Московской области В.Н. Найденова от 03.04.2003 № 196 «Об утверждении новой редакции Устава МУП «Мосводоканал» и МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО», принятое в связи с изменением организационно-правовой формы МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» и МУП «Мосводоканал (МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» стало правопреемником МТЭП).

В комплекте представленных документов и материалов также имеются:

- постановление Главы администрации города Троицка В.Я.Порткова от 13.12.1994 № 772 о сдаче в аренду МТЭП земельных участков для использования под объекты теплоэнергоснабжения (в том числе тепловые пункты);

- договор аренды от 16.12.1994 № 236, заключенный между Администрацией города Троицка и МТЭП, согласно которому Администрация сдает, а МТЭП принимает в аренду земельные участки под объекты теплоэнергоснабжения;

- договор аренды земельного участка от 30.09.2005 № 236Э05, согласно которому Комитет по управлению имуществом города Троицка предоставляет МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» земельные участки, на которых находятся производственно-технические объекты согласно приложению № 1 к договору (в том числе тепловые пункты).

Копии вышеуказанных документов представлены в составе материалов тарифного дела.

Учет доходов и расходов, полученных от регулируемой деятельности

Обязанность ведения отдельного учета расходов и доходов, объемов принятых сточных вод по регулируемым видам деятельности определена пунктом 18 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 (далее – Основы ценообразования).

Оказание услуг транспортировки воды является для организации одним из основных видов деятельности.

Учет расходов осуществляется в соответствии с учетной политикой организации, утвержденной приказом руководителя организации № 30 от 31 декабря 2015 г.

Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Заявленные организацией тарифы составляют:

№ п/п	Тарифы в сфере водоснабжения	Период регулирования
		с 1 января по 31 декабря 2017 г.
1	Тариф на транспортировку воды для прочих потребителей,* руб./куб. м	7,90

* В тарифы не включен налог на добавленную стоимость.

Предложение организации об установлении тарифов на транспортировку воды на 2017 год заявлено методом экономически обоснованных расходов (затрат).

Расчет тарифов произведен экспертами Департамента методом экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования.

При этом расчет затрат произведен исходя из плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения с учетом мероприятий, направленных на осуществление текущей (операционной) деятельности организации и на поддержание объектов централизованных систем водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов, отраженных в производственных программах организации.

В соответствии с учетной политикой организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

В соответствии с пунктом 4 Основ ценообразования, на основании предложения организации и представленных документов рассчитаны тарифы на транспортировку воды.

В соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, Методическими указаниями, на основании предложения организации тарифы рассчитаны в одноставочном выражении.

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования при установлении тарифов с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) необходимая валовая выручка регулируемой организации включает в себя производственные расходы; ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт; административные расходы; расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов; расходы на арендную плату,

лизинговые платежи, концессионную; расходы, связанные с оплатой налогов и сборов; нормативную прибыль.

Индексы потребительских цен и индексы роста цен

При определении величин расходов по статьям затрат на 2017 год были применены следующие индексы в соответствии со сценарными условиями, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 13 октября 2016 года (далее – Прогноз):

индекс потребительских цен на 2017 год – 4,7 %.

Объемы оказываемых услуг на 2017 год запланированы организацией в размере 3 377,579 тыс. куб. м.

Объемы оказываемых услуг приняты экспертами Департамента на 2017 год в размере 3 377,579 тыс. куб. м., на регулируемый период с 23 мая по 31 декабря 2017 года в размере 2 063,562 тыс. куб. м.

1. Производственные расходы

В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования производственные расходы включают в себя расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду; расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем; расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала; расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль; расходы на общехозяйственные расходы; прочие производственные расходы, определяемые в соответствии с Методическими указаниями.

1.1. Расходы на материалы и малоценные основные средства

По предложению организации сумма затрат по данной статье на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 составляет 1 145,60 тыс.руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат представлены:

- ремонтная программа 2017 года на объектах МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО»;

- список планируемого к замене оборудования (приборов) КИПиА, находящихся на ЦТП МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» с плановой стоимостью материалов.

Сумма затрат по данной статье исключена экспертами Департамента в полном объеме в связи с отсутствием экономического обоснования указанных расходов.

1.2. Затраты на электрическую энергию

По предложению организации сумма затрат по данной статье на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 составляет 16 599,37 тыс.руб.

В качестве обосновывающих материалов по данной статье затрат представлены:

- договор энергоснабжения от 1 января 2012 года № 0063 с МУП «Троицкая электросеть»;
- счета-фактуры за 2016 г., январь-февраль 2017 г., акты приема-передачи электрической энергии за июнь, август, октябрь, ноябрь, декабрь 2016 г., январь-февраль 2017 г.

Плановая (расчетная) цена 1 кВт.ч электрической энергии определена на основании фактической средневзвешенной стоимости по факту января-марта 2017 года.

Цена одного кВт.ч электроэнергии учтена:

на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 при расчете тарифов в сфере водоснабжения 4,97 руб./кВт.ч (без НДС).

Сумма затрат по данной статье учтена экспертами Департамента на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 в размере 12 376,52 тыс.руб., на период регулирования с 23.05.2017 по 31.12.2017 в размере 7 561,54 тыс.руб.

Снижение к величине, заявленной организацией, на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 составляет 4 222,85 тыс.руб.

1.3. Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала

По предложению организации сумма затрат по фонду оплаты труда основного производственного персонала на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 составляет 5 730,52 тыс. руб., исходя из средней заработной платы 49,74 тыс.руб. чел./мес. и численности 9,60 ед.

Отчисления на социальные нужды заявлены в размере 1 730,62 тыс.руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены следующие документы:

- Положение об оплате труда и социальным выплатам ООО «ТСК Новая Москва»;
- Положение о премировании работников ООО «ТСК Новая Москва»;
- выписка из штатного расписания ООО «ТСК Новая Москва»;
- уведомление о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, выданное ООО «ТСК Новая Москва».

Оборудование организации передано в обслуживание ООО «ТСК Мосэнерго» по договору от 30 декабря 2016 г. № 328/17 на эксплуатацию объектов комплекса теплоснабжения (включая насосы холодного водоснабжения). ООО «ТСК Мосэнерго» передает это оборудование ООО «ТСК

Новая Москва» по договору от 30 декабря 2016 г. № НМ-03-01/17 на эксплуатацию объектов комплекса теплоснабжения (включая насосы холодного водоснабжения).

Расходы на оплату труда и на отчисления на социальные нужды основного производственного персонала исключены экспертами Департамента в полном объеме в связи с отсутствием экономически обосновывающих документов и материалов (штатное расписание организации, статистическая отчетность).

2. Ремонтные расходы

В соответствии с пунктом 40 Основ ценообразования ремонтные расходы включают в себя расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем; расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем; расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала.

2.1. Затраты на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем

По предложению организации сумма затрат по данной статье на период с 01.01.2017 по 31.12.2017 составляет 1 480,40 тыс.руб.

Обосновывающих материалов (дефектные ведомости, локальные сметы, договоры) по данной статье затрат не представлено.

Расходы по указанной статье затрат исключены экспертами Департамента в полном объеме в связи с отсутствием экономического обоснования указанных расходов.

В соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем отражены в производственной программе организации по оказанию услуг водоотведения.

В соответствии с пунктом 24 Основ ценообразования и пунктом 11 Методических указаний необходимая валовая выручка организации определена исходя из экономически обоснованных расходов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности и обеспечения достижения плановых показателей деятельности организации и составляет:

Вид деятельности	Необходимая валовая выручка с 23 мая по 31 декабря 2017 года, тыс. руб.
В сфере водоснабжения	7 561,54

Расчет расходов по статьям затрат, объемов сточных вод, необходимой величины прибыли представлен в приложении к настоящему протоколу.

Правление **решило:**

- Установить тарифы в сфере водоснабжения для потребителей МУП «ТРОИЦКТЕПЛОЭНЕРГО» на транспортировку воды в размере:
 - с 23 мая 2017 года по 30 июня 2017 года – 3,66 руб./куб.м;
 - с 1 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 3,66 руб./куб.м.

Голосование - за – единогласно
 (Беззубик Р.Е., Федоров П.Д.,
 Путин Д.В., Наперова Л.И.)
Решение принято

Члены правления Департамента
 экономической политики и развития города Москвы:





Р.Е.Беззубик

П.Д.Федоров

Л.И.Наперова

Письменное мнение:

Д.В.Путин

Секретарь правления Департамента
 экономической политики и развития
 города Москвы



С.Н.Сороколетова

15 мая 2017 г.